



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA  
Stanje na dan: 18.12.2018. 00:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324574, KASTAV

Broj ZK uložka: 3483

Broj zadnjeg dnevnika: Z-49173/2018

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 11 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8070/1	BRESTOVICE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE K.BR. 18A, 18B I 18C I DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE K.BR. 18A, 18B I 18C DVORIŠTE			1153 369 784	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>1153</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-1346/15	
5.2	Na temelju čl. 148, čl. 149 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za zgradu sagrad. na kat. čest. broj 8070/1 upisana u AI, za evidentiranje građevine u katastru priložena uporabna dozvola koju je izdalo tijelo graditeljstva: Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša klasa UP/I-361-05/14-01/33 ur. br. 2170/1-03-01/5-14-7 od Rijeka, 12. studenog 2014., odložena u predmetu istog ureda, klasa UP/I 932-07/15-02/00006, (ZI-01/2015).	ZABILJEŽBA
	Primljeno, 12.rujna.2003 Z-10005/03 Z-13397/15	
6.1	Na temelju ugovora o služnosti pristupnog puta od 27.kolovoza 2003.g. uknjižuje se pravo služnosti izvedbe i izgradnje prilaznog puta i pristupa u korist k.č.br. 8070/1 upisane u A kao povlasnog dobra ,a na teret k.č.br. 8072/2 ove k.o. kao poslužnog dobra.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	Suvlasnički dio: 1087/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
1.	ULAZ L2 KASTAV, BRESTOVICE 18/B: Dvoetažni stan koji se nalazi u središnjem dijelu zgrade označen brojem 8, a sastoji se od ulaza, zahoda, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i stubišta na drugom katu; tri sobe, kupaonice i predprostora na mansardi korisne površine 107,83 m2 te pripadaka: lođe površine 7,43 m2, nenatkrive terase površine 8,18 m2 i spremišta u suterenu oznake S8 površine 4,54 m2; sveukupne korisne površine 127,98 m2. Stanu pripada kao sporedni dio: dva parkirališna mjesta u okolišu zgrade označena oznakama PM 2 i PM 3, što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 1087/10000 dijela. STIRPS D.O.O., OIB: 91909166887, RIJEKA, BAĆIĆI 12	

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.12.2018.